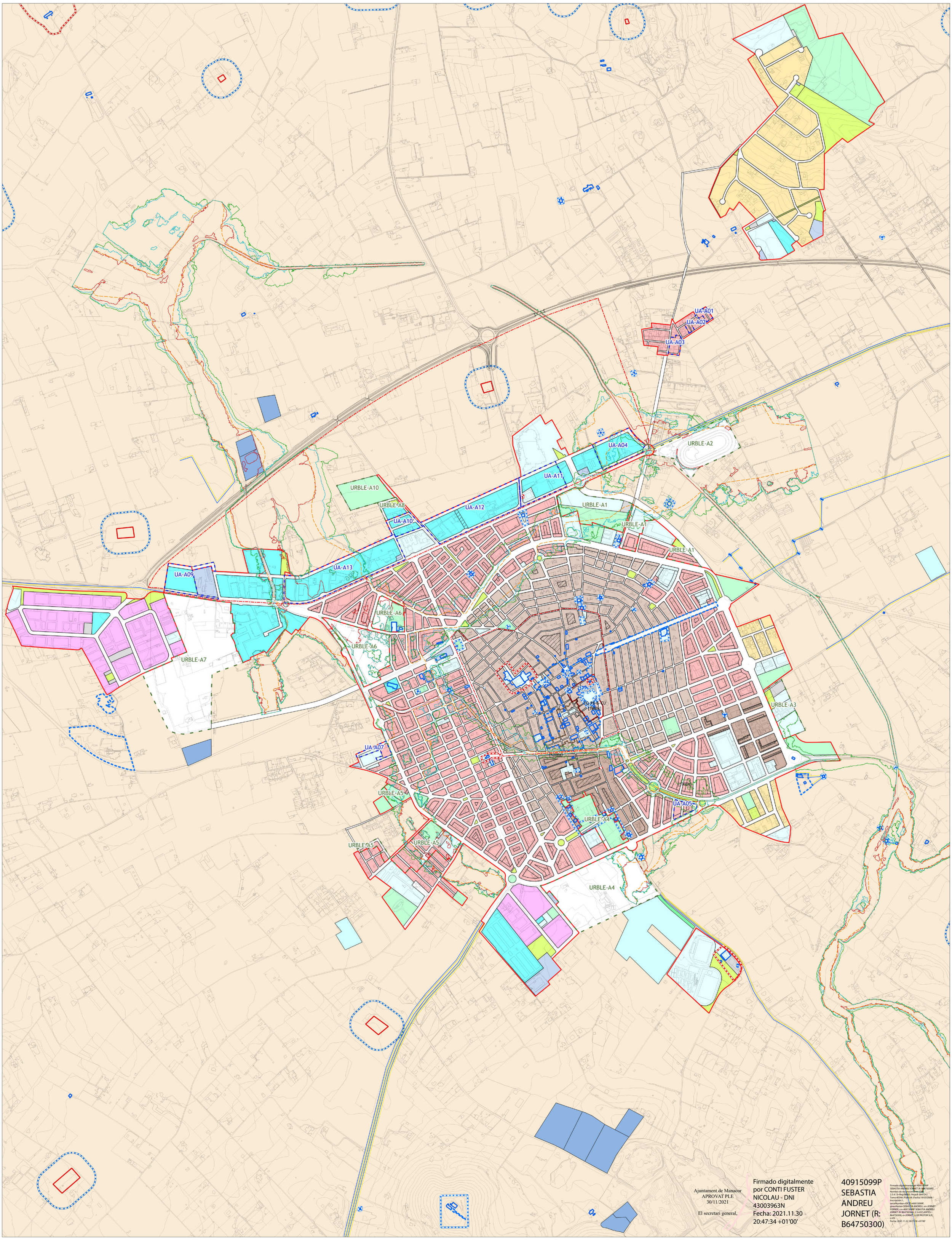

Ajuntament de Manacor
APROVAT PLE
30/11/2021

El secretari general,

Firmado digitalmente por CONTI FUSTER NICOLAU - DNI 43003963N
Fecha: 2021.11.30 20:47:34 +01'00'

40915099P SEBASTIA ANDREU JORNET (R: B64750300)

Firmado digitalmente por 40915099P SEBASTIA ANDREU JORNET (R: B64750300)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Rego:08005 /Hoja:B-364724 / Tomo:40346 /Folio:36 /Fecha:19/03/2008 / Inscripción:1, serialNumber=IDCES-40915099P, givenName=SEBASTIA ANDREU, sn=JORNET FORNER, cn=40915099P SEBASTIA ANDREU JORNET (R: B64750300), 2.5.4.97=VATES-B64750300, o=JORNET LLOPPASTOR SLP, c=ES
Fecha: 2021.11.22 16:13:18 +01'00'

RÈGIM DEL SÒL

- LÍMIT DE SÒL URBÀ
- LÍMIT DE SÒL URBANITZABLE
- LÍMIT D'UNITAT D'ACTUACIÓ
- SÒL RÚSTIC

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

- RECULADES
- PROFUNDITAT EDIFICABLE
- ESPAIS LLIURES PRIVATS

** Bases cartogràfiques: Mapa Topogràfic de les Illes Balears, escales 1:40.000 i 1:1.000*

QUALIFICACIÓ DEL SÒL

- Nucli antic
- Nucli antic. Conjunt Històric de Manacor
- Residencial Fartàritx
- Extensiva plurifamiliar
- Extensiva unifamiliar
- Intensiva plurifamiliar
- Terciari comercial
- Terciari tallers
- Turístic d'allotjament
- Turístic complementari
- Industrial productiu
- Polígon agroalimentari

SISTEMES URBANÍSTICS

SISTEMA VIARI:
- ÀREES DE VIANANTS
- SISTEMA GENERAL VIARI
- SISTEMES D'EQUIPAMENTS
- SISTEMES D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS
- SISTEMES LOCALS. ESPAIS LLIURES PÚBLICS
- SISTEMES GENERALS. ESPAIS LLIURES PÚBLICS
- SISTEMA GENERAL PORTUARI

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS DE MANACOR

- JA-215 CODI DEL CATÀLEG
- Molí d'en Baió NOM DE L'ELEMENT CATALOGAT
- EDIFICACIONS CATALOGADES
- ESPAIS NO EDIFICATS CATALOGATS
- ENTORN DE PROTECCIÓ
- CAMINS, SÍQUIES I MURS CATALOGATS
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC
- FORMACIÓ GEOLÒGICA
- JACIMENT PALEONTOLÒGIC
- BIC - CONJUNT HISTÒRIC DE MANACOR
- ENTORN DE PROTECCIÓ BIC - CONVENT

PLA HIDROLÒGIC

- Q10
- Q100
- Q500
- ZONA DE FLUX PREFERENT

ZONES DE PROTECCIÓ PHIB

- ZONES HUMIDES PROTEGIDES

D.P.M.T

- RIBERA DE MAR
- SERVITUD DE PROTECCIÓ
- SERVITUD DE TRÀNSIT
- LÍMIT D.P.M.T
- ZONA D'INFLUÈNCIA DE COSTES (500m)
- ACCÉS PEATONAL A LA MAR
- ACCÉS RODAT A LA MAR

Ajuntament de Manacor

PLA GENERAL DEL TERME MUNICIPAL DE MANACOR

Plànol:

ORDENACIÓ: MANACOR

PO-SU-N01

NOVEMBRE 2021 - ETRS89 - Escala: 1:7.500

0 75 150 225 300 m

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

DOCUMENT D'ESMENA (acord CIOTU de 30.07.2021)